

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ
ΠΡΟΣ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗ

POSITION FOR
GARBAGE CANS

ENTRANCE/ EXIT CAR

WATER TANKS

SOLAR PANELS

VOID

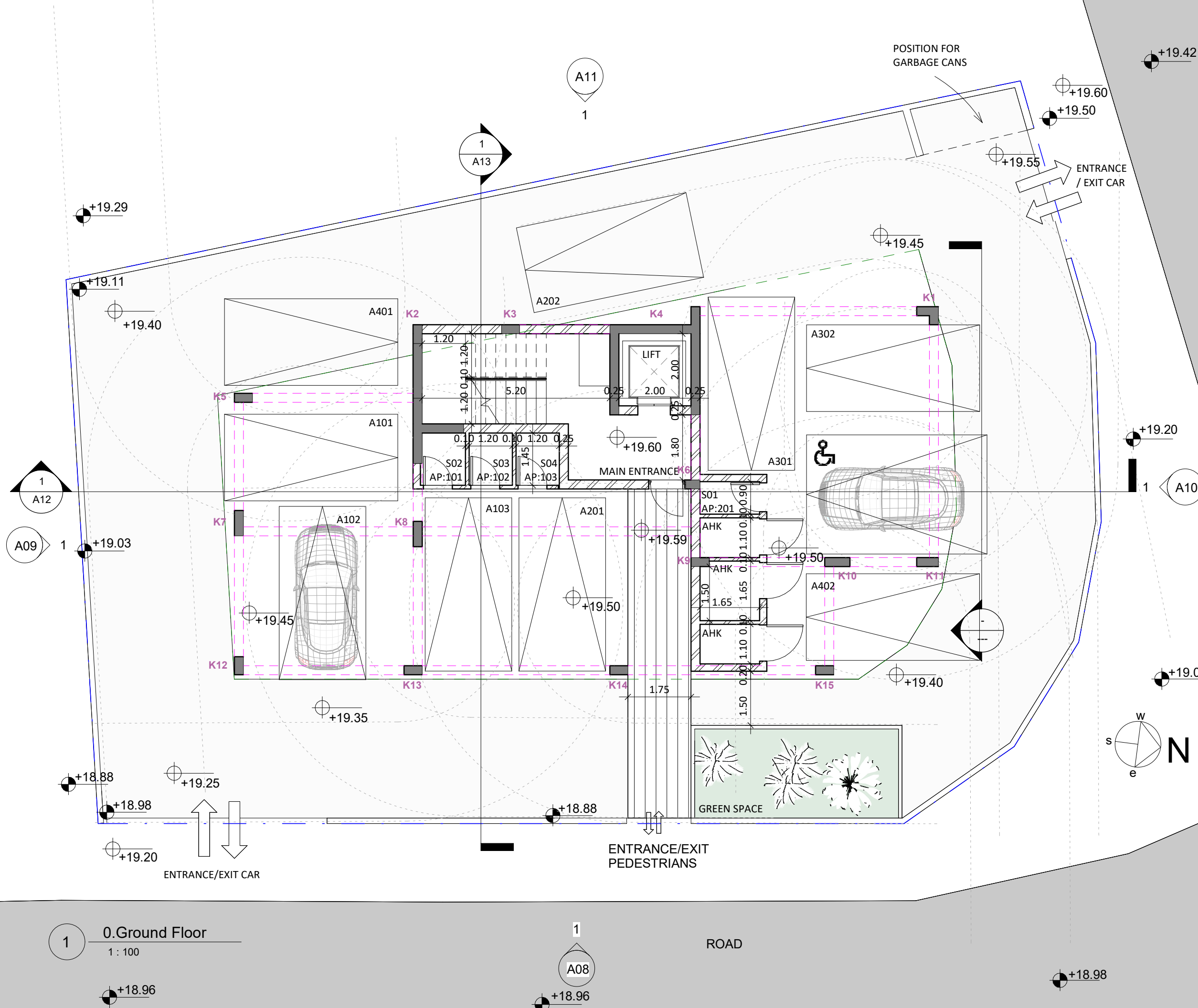
ENTRANCE/EXIT
PEDESTRIANS

ROAD

αρχιτέκτονες μηχανικοί διακοσμητές
σωτήρης|Αγαπίου|services L.L.C.

Πάριου Λαοΐδη 13, γραφ. 002, τ.θ.45117,τ.τ.7102, Αρσάκιου,τηλ 24823377, φαξ 24823378

Έργο: BLOCK OF APARTMENTS PAUHAD CONSTRUCTION		
Τίτλος: SITE PLAN		
Ημερομηνία: 27/03/2024		
Κλίμακα: 1 : 200	Σχεδίαση: MS	Αρ.Σχεδίου: A00
Αρ. Ευρετηρίου: 2175	Ελεγχος: SA	
Υπογραφή:		
Σφραγίδα:		



ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

--- ΓΡΑΜΜΗ ΣΥΝΟΡΟΥ

● ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΥΨΟΜΕΤΡΑ
● ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΥΨΟΜΕΤΡΑ

PLOT 714
Φ/ΣΧ: 40/640604
Δήμος Λάρνακας/Σκάλα

Συνολικό Εμβαδόν: 493 τ.μ

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ:

ΖΩΝΗ Κα4
ΣΔ=120%= 592 τ.μ + 5% ΑΠΕ (30 τ.μ) + 5%
εξαγορά απο διατηρητέα κτήρια (30 τ.μ)

Τελικός Συντελεστής Δόμησης: 652 τ.μ

ΣΚ=42% (επιπλέον όροφος)= 274 τ.μ

Τελικός Συντελεστής Κάλυψης: 274 τ.μ

3 ΟΡΟΦΟΙ , 13.5 μ ΥΨΟΣ

αρχιτέκτονες μηχανικοί διακοσμητές
Αγαπίου services L.L.C.
Πάριου Λαοΐδη 13, γραφ. 002, τ.θ. 45117, τ.τ. 7102, Αρδίππου, τηλ. 24823377, φασ. 24823378

Εργο: BLOCK OF APARTMENTS
PAUHAD CONSTRUCTION

Τίτλος: **GROUND FLOOR**

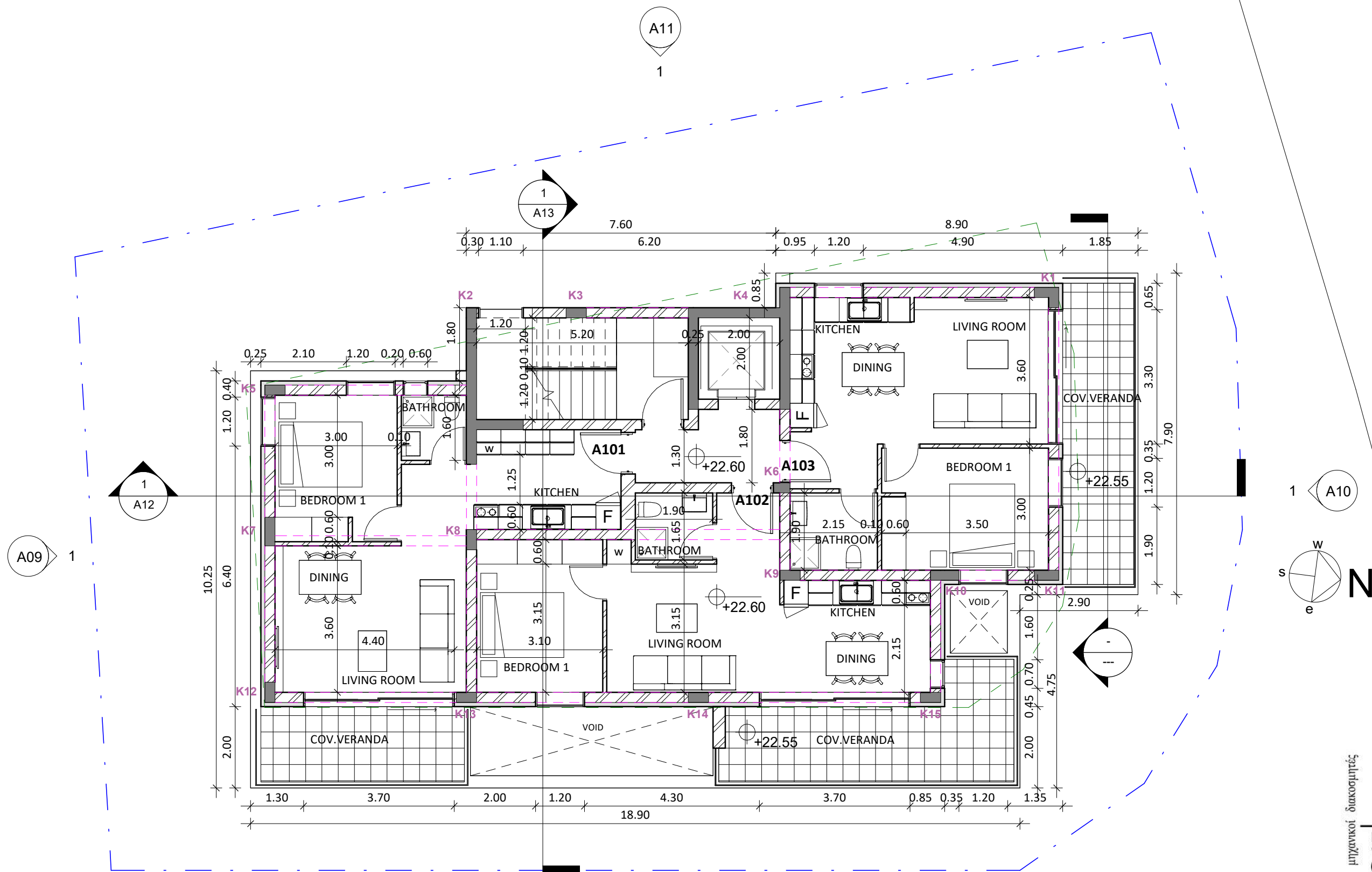
Ημερομηνία: 27/03/2024

Κλίμακα: 1 : 100
Αρ. Ευρετηρίου: 2175
Υπογραφή:

Σχεδίαση: MS
Ελεγχος: SA

Αρ. Σχεδίου: **A01**

Σφραγίδα:

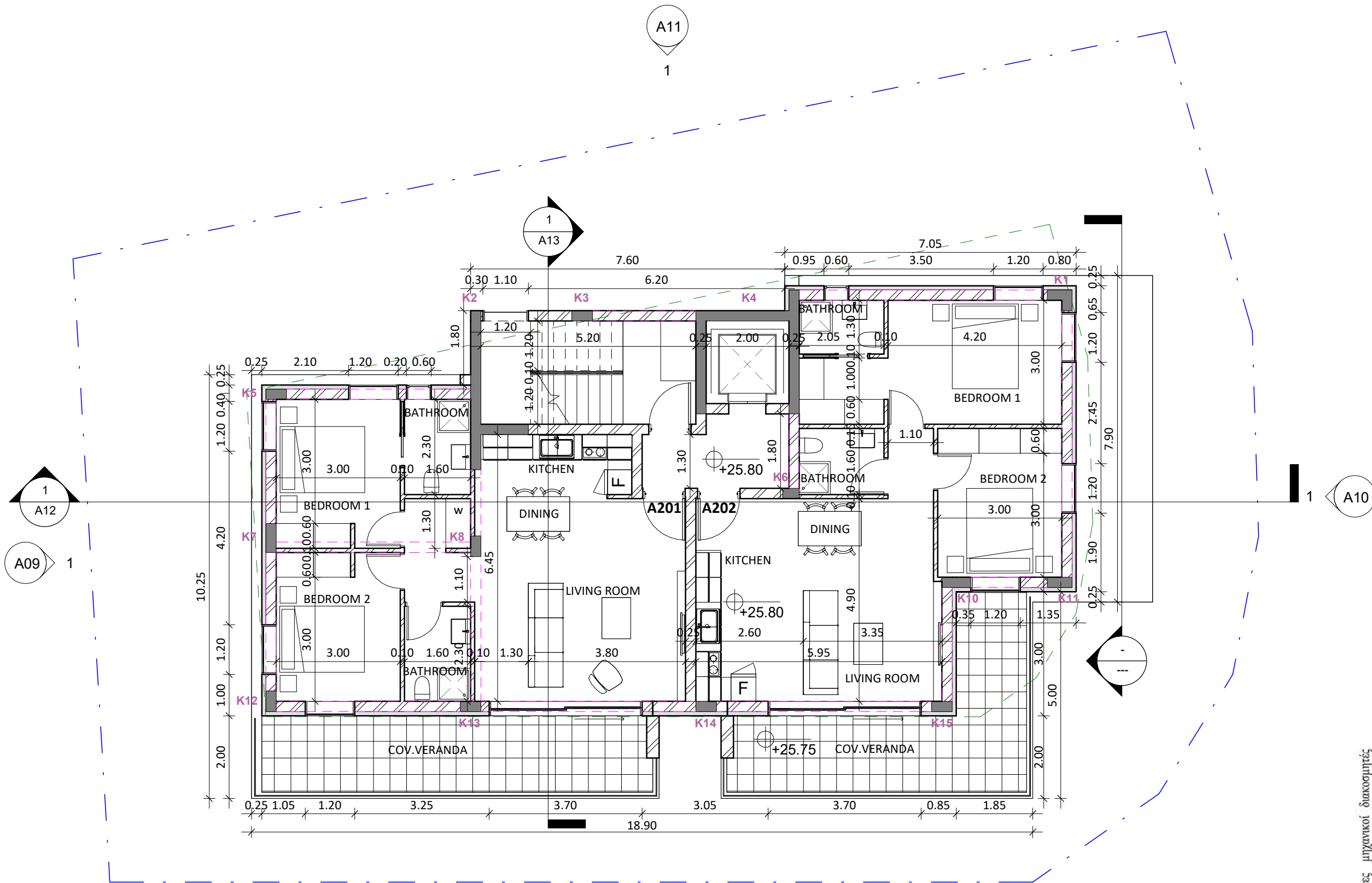


1
1.First Floor
1 : 100

1
A08

αρχιτέκτονες μηχανικοί διακοσμητές
Αγαπίου services L.L.C.
Πάριου Λαοΐδη 13, γραφ. 002, τ.θ.45117,τ.τ.7102, Αρσάκιου,τ.ηλ 24823377, φαξ 24823378

Έργο: BLOCK OF APARTMENTS PAUHAD CONSTRUCTION		
Τίτλος: FIRST FLOOR		
Ημερομηνία: 27/03/2024		
Κλίμακα: 1 : 100	Σχεδίαση: MS	Αρ.Σχεδίου: A02
Αρ. Ευρετηρίου: 2175	Ελεγχος: SA	
Υπογραφή:		
Σφραγίδα:		



1

2.Second Floor

1 : 100

1

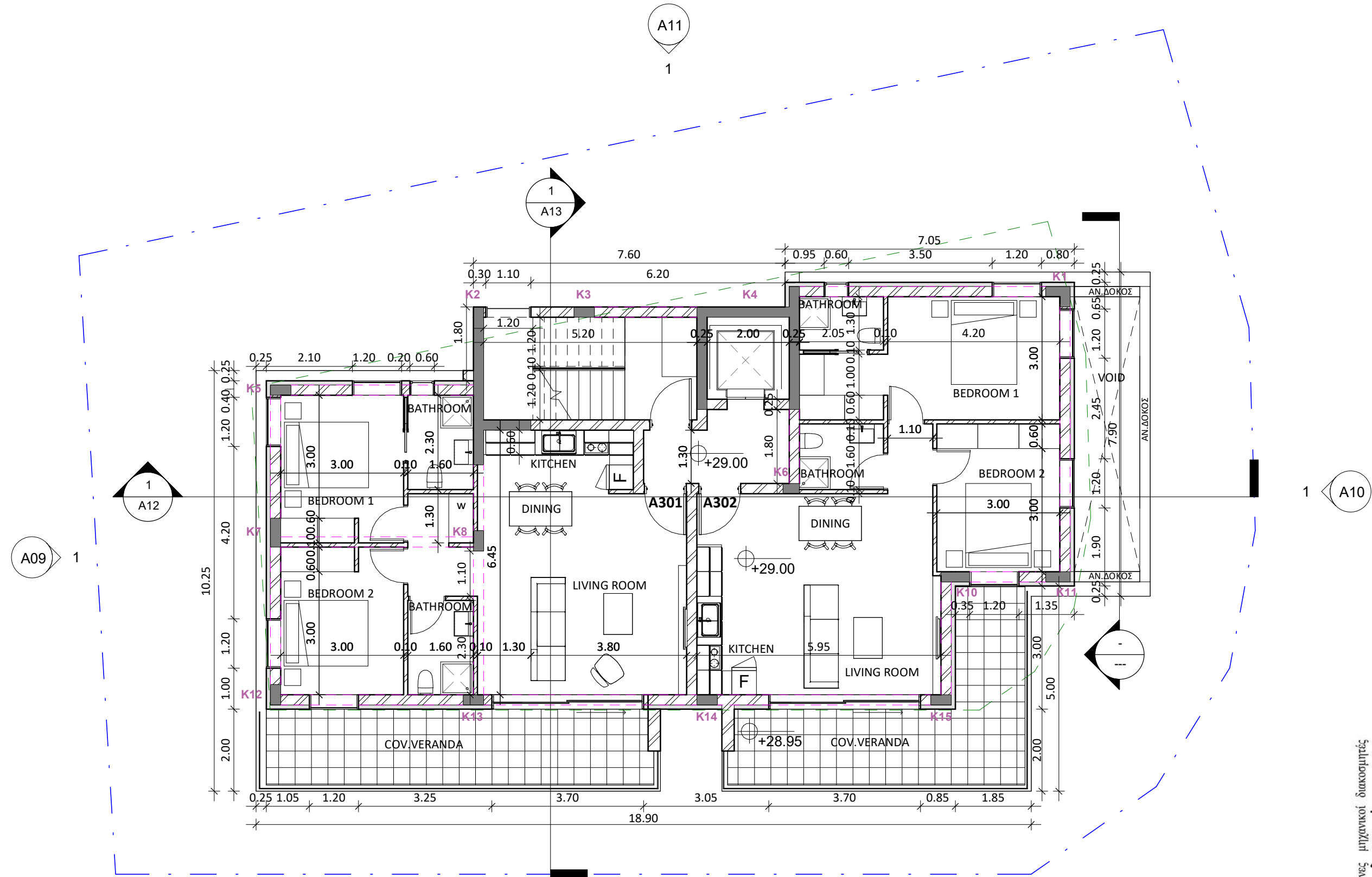
A08

αρχιτέκτονες μηχανικοί διακοσμητές
Αγαπίου
σωτήρης

services L.L.C.

Πάριου Λαοΐδη 13, γραφ. 002, τ.β.45117,τ.τ.7102, Αρσάκιου,τ.β. 24823377, φαξ 24823378

Έργο: BLOCK OF APARTMENTS PAUHAD CONSTRUCTION		
Τίτλος: SECOND FLOOR		
Ημερομηνία: 27/03/2024		
Κλίμακα: 1 : 100	Σχεδίαση: MS	Αρ.Σχεδίου: A03
Αρ. Ευρετηρίου: 2175	Ελεγχος: SA	
Υπογραφή:		
Σφραγίδα:		



1

3. Third Floor
1 : 100

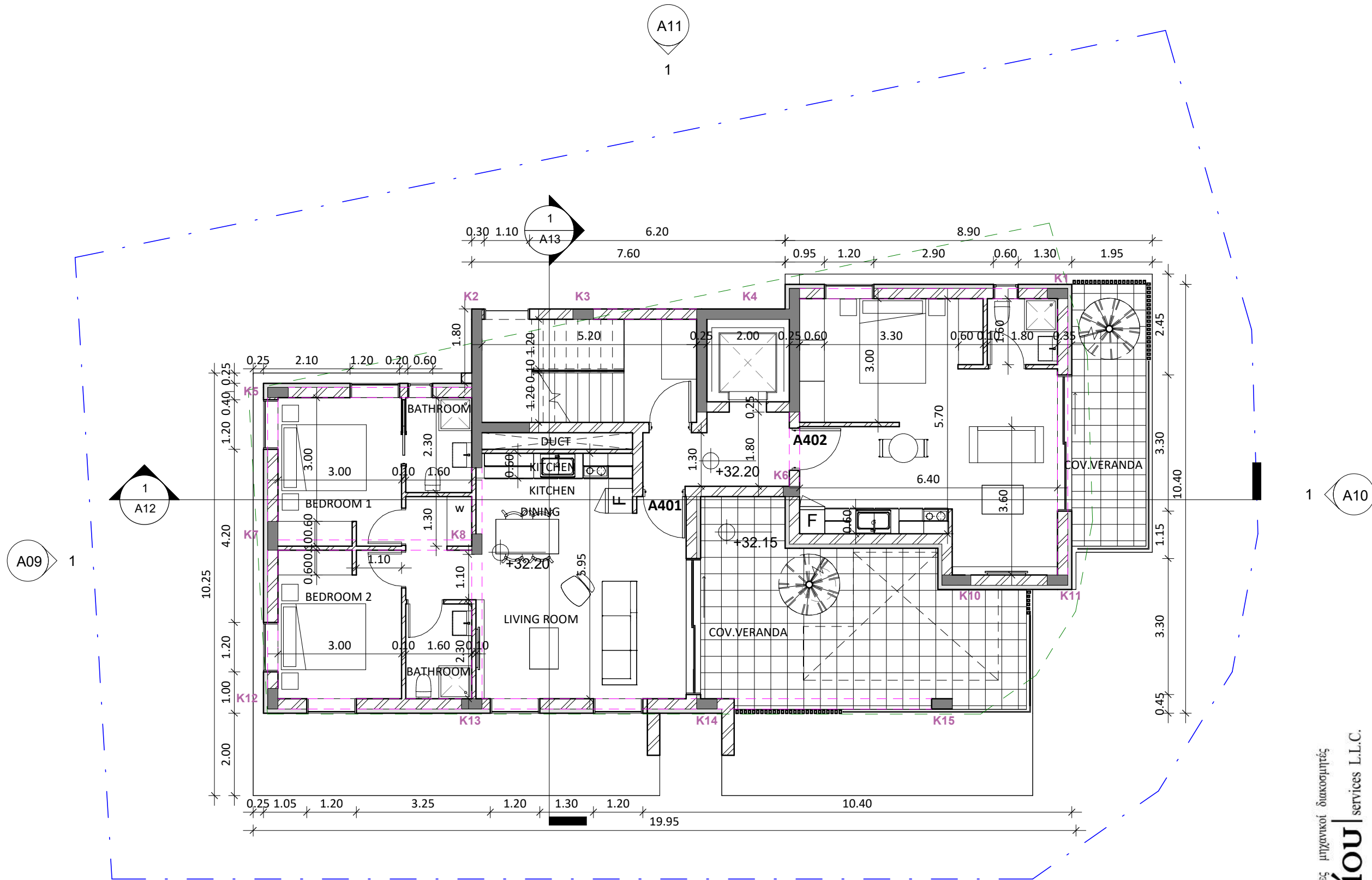
1

A08

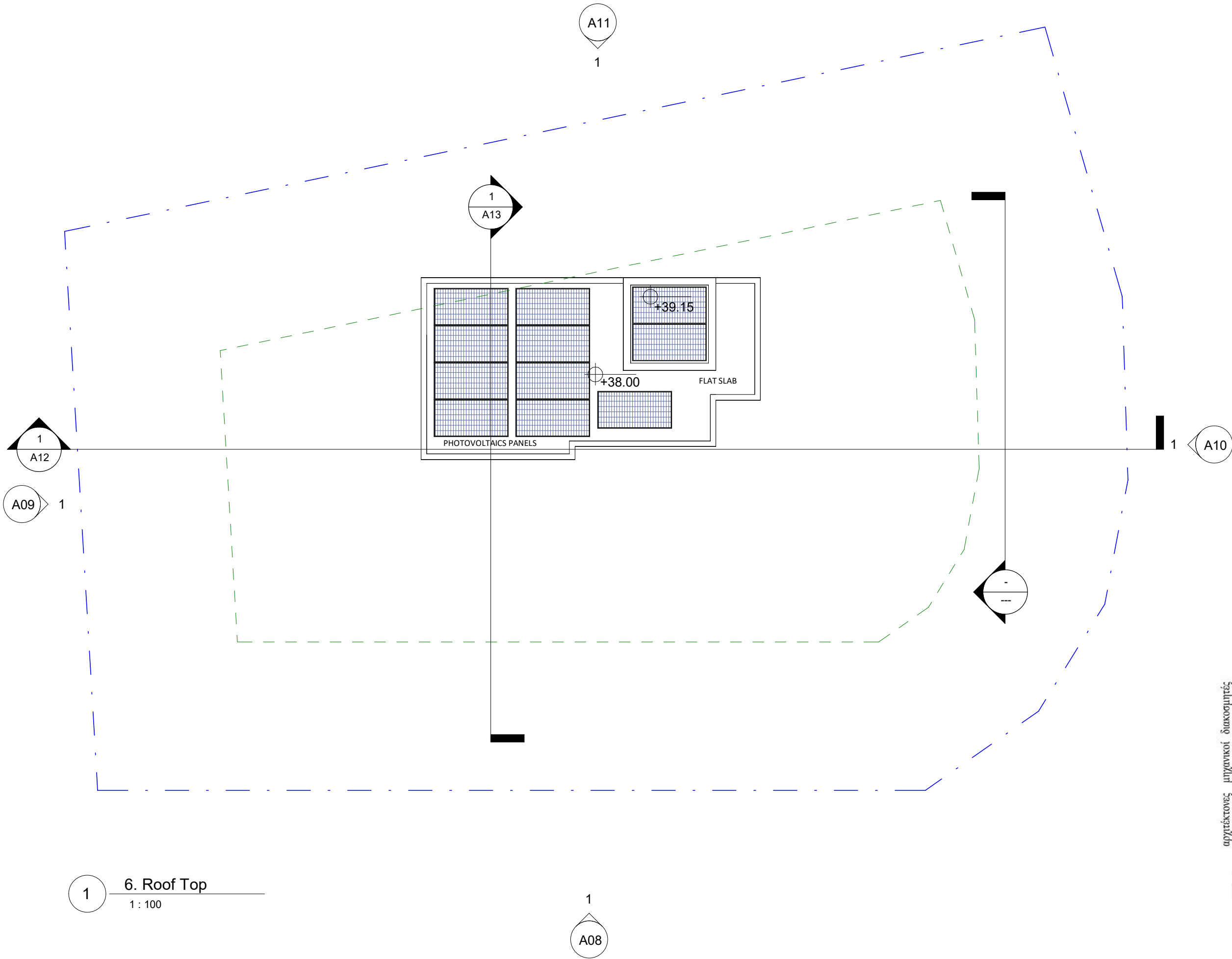
αρχιτέκτονες μηχανικοί διακοσμητές
Αγαπίου
σωτήρης

services L.L.C.
Πάριου Λαοΐδη 13, γραφ. 002, τ.β. 45117, τ.τ. 7102, Αρ.α.β.π.π. 24823377, φ.β. 24823378

Έργο: BLOCK OF APARTMENTS PAUHAD CONSTRUCTION		
Τίτλος: THIRD FLOOR		
Ημερομηνία: 27/03/2024		
Κλίμακα: 1 : 100	Σχεδίαση: MS	Αρ.Σχεδίου: A04
Αρ. Ευρετηρίου: 2175	Ελεγχος: SA	
Υπογραφή:		
Σφραγίδα:		



Έργο: BLOCK OF APARTMENTS PAUHAD CONSTRUCTION		
Τίτλος: FOURTH FLOOR		
Ημερομηνία: 27/03/2024		
Κλίμακα: 1 : 100	Σχεδίαση: MS	Αρ.Σχεδίου: A05
Αρ. Ευρετηρίου: 2175	Ελεγχος: SA	
Υπογραφή:		
Σφραγίδα:		



1 6. Roof Top
1 : 100

αρχιτέκτονες μηχανικοί διακοσμητές
σωτήρης | Αγαπίου | services L.L.C.

Πάλλου Λαοΐδη 13, γραφ. 002, τ.θ.45117,τ.τ.7102, Αρσάκιου,τηλ 24823377, φαξ 24823378

Έργο: BLOCK OF APARTMENTS PAUHAD CONSTRUCTION		
Τίτλος: ROOF TOP		
Ημερομηνία: 27/03/2024		
Κλίμακα: 1 : 100	Σχεδίαση: MS	Αρ.Σχεδίου: A07
Αρ. Ευρετηρίου: 2175	Ελεγχος: SA	
Υπογραφή:		
Σφραγίδα:		



NOTES/ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

1. INTEGRATED THERMAL FACADE SYSTEM AND EXTERIOR PAINTS (ΓΡΑΦΙΑΤΟ WHITE COLOUR) / ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΘΕΡΜΟΠΡΟΣΟΨΗΣ ΚΑΙ ΜΠΟΓΙΑ ΕΞ.ΧΡΗΣΗΣ (ΑΣΠΡΟ ΓΡΑΦΙΑΤΟ)
2. FRAMES: ALUMINUM WITH DOUBLE SUNGLASSES PROTECTION (BLACK COLOUR) / ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ: ΑΛΟΥΜΙΝΙΑ ΜΕ ΔΙΠΛΑ ΤΖΑΜΙΑ ΑΝΤΗΛΙΑΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ (ΜΑΥΡΟ ΧΡΩΜΑ)
3. GLASS RAILINGS / ΓΥΑΛΙΝΑ ΚΑΓΚΕΛΑ
4. VERTICAL STEEL SLATS(DARK GREY COLOUR)/ ΚΑΘΕΤΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΚΑΔΡΟΝΙΑ (ΣΚΟΥΡΟ ΓΚΡΙΖΟ ΧΡΩΜΑ)
5. COVERED WITH ALUCOBOND (DARK GREY COLOR) / ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΑΠΟ ΑΛΟΥΚΟΜΠΟΝΤ (ΣΚΟΥΡΟ ΓΚΡΙΖΟ ΧΡΩΜΑ)
6. FAIR-FACED CONCRETE WALL / ΤΟΙΧΟΣ ΑΠΟ ΕΜΦΑΝΕΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ
7. INTEGRATED THERMAL FACADE SYSTEM AND EXTERIOR PAINTS (ΓΡΑΦΙΑΤΟ LIGHT GREY COLOUR) / ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΘΕΡΜΟΠΡΟΣΟΨΗΣ ΚΑΙ ΜΠΟΓΙΑ ΕΞ.ΧΡΗΣΗΣ (ΓΚΡΙΖΟ ΓΡΑΦΙΑΤΟ)

αρχιτέκτονες μηχανικοί διακοσμητές
Αγαπίου services L.L.C.
σωτήρης

Πάλλου Λαοΐδη 13, γραφ. 002, τ.θ.45117,τ.τ.7102, Αρσάδπου,τ.ηλ. 24823377, φασ 24823378

Έργο: BLOCK OF APARTMENTS PAUHAD CONSTRUCTION		
Τίτλος: ELEVATION 1		
Ημερομηνία: 27/03/2024		
Κλίμακα: 1 : 100	Σχεδίαση: MS	Αρ.Σχεδίου: A08
Αρ. Ευρετηρίου: 2175	Ελεγχος: SA	
Υπογραφή:		
Σφραγίδα:		

1

South
1 : 100



NOTES/ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

1. INTEGRATED THERMAL FACADE SYSTEM AND EXTERIOR PAINTS (GRAFIATO WHITE COLOUR) / ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΘΕΡΜΟΠΡΟΣΟΨΗΣ ΚΑΙ ΜΠΟΓΙΑ ΕΞ.ΧΡΗΣΗΣ (ΑΣΠΡΟ ΓΡΑΦΙΑΤΟ)
2. FRAMES: ALUMINUM WITH DOUBLE SUNGLASSES PROTECTION (BLACK COLOUR) / ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ: ΑΛΟΥΜΙΝΙΑ ΜΕ ΔΙΠΛΑ ΤΖΑΜΙΑ ΑΝΤΗΛΙΑΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ (ΜΑΥΡΟ ΧΡΩΜΑ)
3. GLASS RAILINGS / ΓΥΑΛΙΝΑ ΚΑΓΚΕΛΑ
4. VERTICAL STEEL SLATS(DARK GREY COLOUR)/ ΚΑΘΕΤΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΚΑΔΡΟΝΙΑ (ΣΚΟΥΡΟ ΓΚΡΙΖΟ ΧΡΩΜΑ)
5. COVERED WITH ALUCOBOND (DARK GREY COLOR) / ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΑΠΟ ΑΛΟΥΚΟΜΠΟΝΤ (ΣΚΟΥΡΟ ΓΚΡΙΖΟ ΧΡΩΜΑ)
6. FAIR-FACED CONCRETE WALL / ΤΟΙΧΟΣ ΑΠΟ ΕΜΦΑΝΕΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ
7. INTEGRATED THERMAL FACADE SYSTEM AND EXTERIOR PAINTS (GRAFIATO LIGHT GREY COLOUR) / ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΘΕΡΜΟΠΡΟΣΟΨΗΣ ΚΑΙ ΜΠΟΓΙΑ ΕΞ.ΧΡΗΣΗΣ (ΓΚΡΙΖΟ ΓΡΑΦΙΑΤΟ)

1 East
1 : 100

αρχιτέκτονες μηχανικοί διακοσμητές
Αγαπίου services L.L.C.
σωστήρης

Πάριου Λαοΐδη 13, γραφ. 002, τ.θ.45117,τ.τ.7102, Αρσάδπου,τ.ηλ. 24823377, φασ 24823378

Έργο: BLOCK OF APARTMENTS PAUHAD CONSTRUCTION		
Τίτλος: ELEVATION 3		
Ημερομηνία: 27/03/2024		
Κλίμακα: 1 : 100	Σχεδίαση: MS	Αρ.Σχεδίου: A10
Αρ. Ευρετηρίου: 2175	Ελεγχος: SA	
Υπογραφή:		
Σφραγίδα:		



NOTES/ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

1. INTEGRATED THERMAL FACADE SYSTEM AND EXTERIOR PAINTS (GRAFIATO WHITE COLOUR) / ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΘΕΡΜΟΠΡΟΣΩΨΗΣ ΚΑΙ ΜΠΟΓΙΑ ΕΞ.ΧΡΗΣΗΣ (ΑΣΠΡΟ ΓΡΑΦΙΑΤΟ)
2. FRAMES: ALUMINUM WITH DOUBLE SUNGLASSES PROTECTION (BLACK COLOUR) / ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ: ΑΛΟΥΜΙΝΙΑ ΜΕ ΔΙΠΛΑ ΤΖΑΜΙΑ ΑΝΤΗΛΙΑΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ (ΜΑΥΡΟ ΧΡΩΜΑ)
3. GLASS RAILINGS / ΓΥΑΛΙΝΑ ΚΑΓΚΕΛΑ
4. VERTICAL STEEL SLATS(DARK GREY COLOUR)/ ΚΑΘΕΤΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΚΑΔΡΟΝΙΑ (ΣΚΟΥΡΟ ΓΚΡΙΖΟ ΧΡΩΜΑ)
5. COVERED WITH ALUCOBOND (DARK GREY COLOR) / ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΑΠΟ ΑΛΟΥΚΟΜΠΟΝΤ (ΣΚΟΥΡΟ ΓΚΡΙΖΟ ΧΡΩΜΑ)
6. FAIR-FACED CONCRETE WALL / ΤΟΙΧΟΣ ΑΠΟ ΕΜΦΑΝΕΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ
7. INTEGRATED THERMAL FACADE SYSTEM AND EXTERIOR PAINTS (GRAFIATO LIGHT GREY COLOUR) / ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΘΕΡΜΟΠΡΟΣΩΨΗΣ ΚΑΙ ΜΠΟΓΙΑ ΕΞ.ΧΡΗΣΗΣ (ΓΚΡΙΖΟ ΓΡΑΦΙΑΤΟ)

αρχιτέκτονες μηχανικοί διακοσμητές
Αγαπίου services L.L.C.
σωτήρης

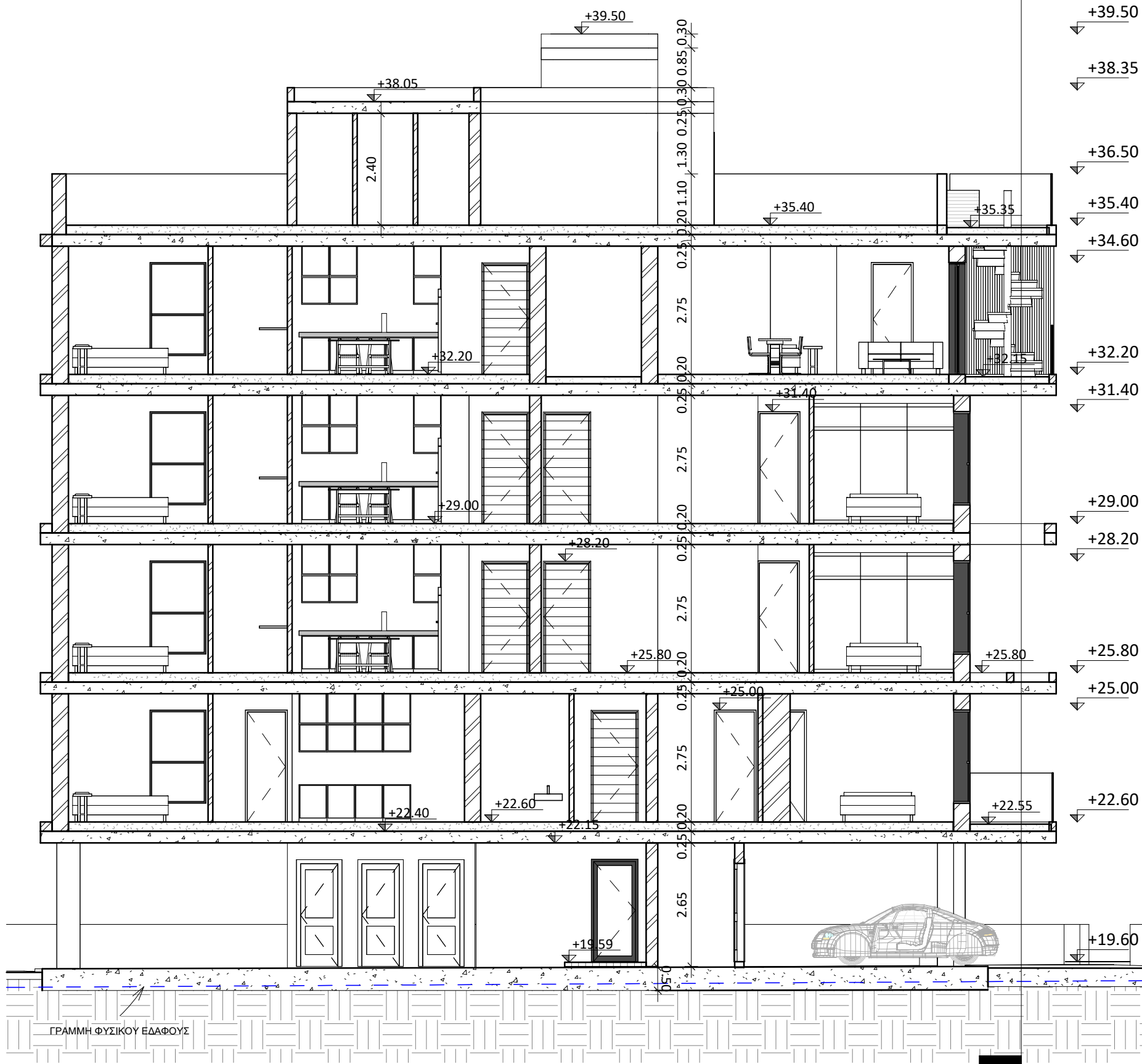
Πάλλου Λαοΐδη 13, γραφ. 002, τ.θ.45117,τ.τ.7102, Αρσάκιου,τ.ηλ. 24823377, φασ 24823378

Έργο: BLOCK OF APARTMENTS PAUHAD CONSTRUCTION		
Τίτλος: ELEVATION 4		
Ημερομηνία: 27/03/2024		
Κλίμακα: 1 : 100	Σχεδίαση: MS	Αρ.Σχεδίου: A11
Αρ. Ευρετηρίου: 2175	Ελεγχος: SA	
Υπογραφή:		
Σφραγίδα:		

1

North

1 : 100

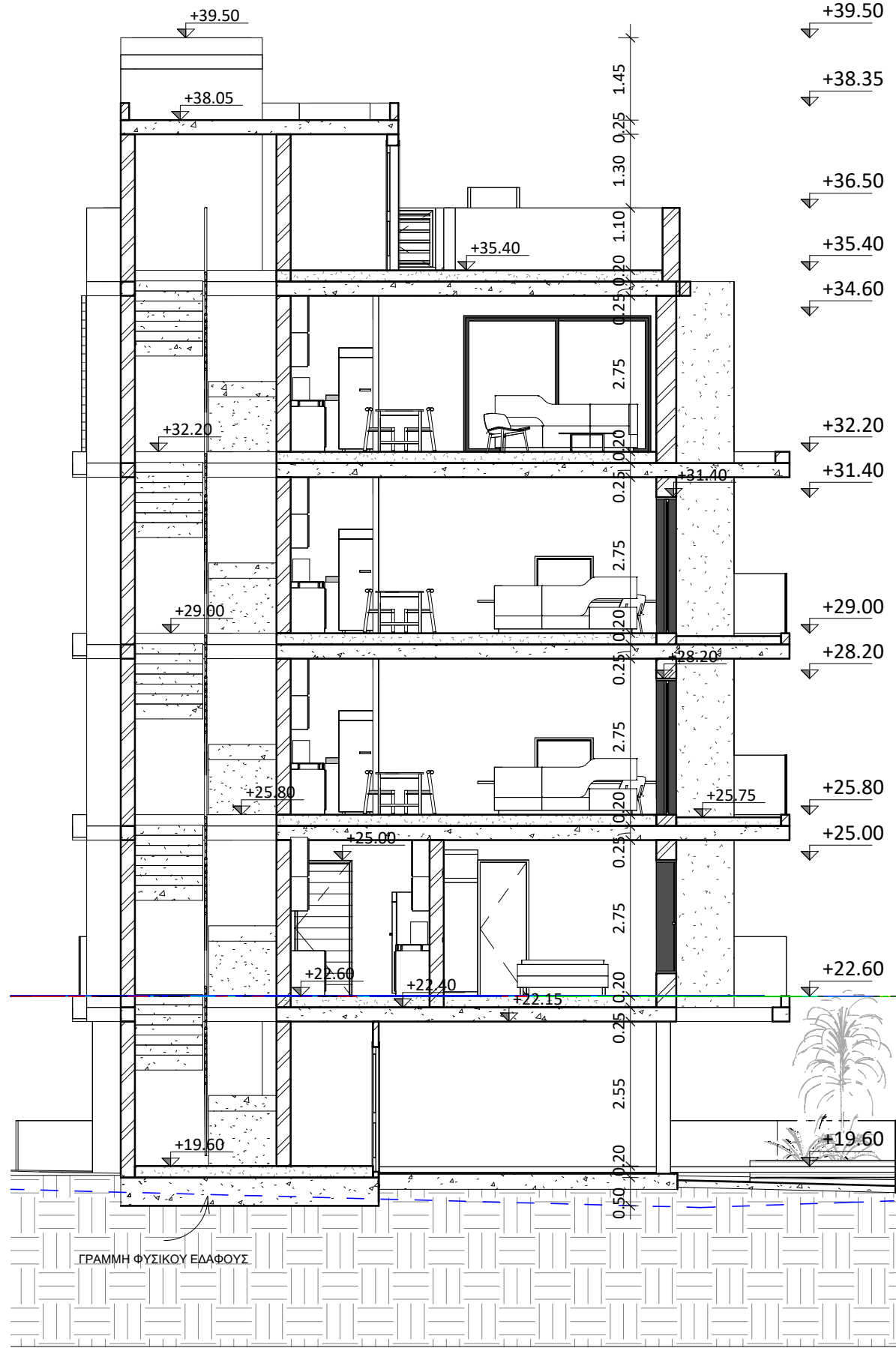


1 Section 1
1 : 100

αρχιτέκτονες μηχανικοί διακοσμητές
σωτήρης | **Αγαπίου** | services L.L.C.

Πάριου Λαοΐδη 13, γραφ. 002, τ.θ.45117,τ.τ.7102, Αρσάκιου,τ.ηλ. 24823377, φωξ 24823378

Έργο: BLOCK OF APARTMENTS PAUHAD CONSTRUCTION		
Τίτλος: SECTION 1		
Ημερομηνία: 27/03/2024		
Κλίμακα: 1 : 100	Σχεδίαση: MS	Αρ.Σχεδίου: A12
Αρ. Ευρετηρίου: 2175	Ελεγχος: SA	
Υπογραφή:		
Σφραγίδα:		



1 Section 2
1 : 100

αρχιτέκτονες μηχανικοί διακοσμητές
σωτήρης | Αγαπίου | services L.L.C.

Πάριου Λαοΐδη 13, γραφ. 002, τ.θ. 45117, τ.τ. 7102, Αρσάκειου, τηλ. 24823377, φασ. 24823378

Έργο: BLOCK OF APARTMENTS PAUHAD CONSTRUCTION		
Τίτλος: SECTION 2		
Ημερομηνία: 27/03/2024		
Κλίμακα: 1 : 100	Σχεδίαση: MS	Αρ.Σχεδίου: A13
Αρ. Ευρετηρίου: 2175	Ελεγχος: SA	
Υπογραφή:		
Σφραγίδα:		